

JG/N.5142.180.2026.ZR

Jelenia Góra, dnia 27 lutego 2026 roku

DECYZJA nr 343/2026

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 92. ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024 poz. 1292 t.j. dalej: u.o.z.), § 12 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021, poz.81 t.j.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2025 r. poz. 1691 dalej: k.p.a.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.02.2026 roku (data wpływu: 20.02.2026), zgłoszonego przez Gminę Miejską Świeradów – Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Miasta Świeradowa – Zdrój Panią Dorotę Marek, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych, polegających na przebudowie drogi gminnej stanowiącej ul. Jaskółczą w Świeradowie – Zdroju, na działkach o nr geodezyjnym: 38 i 32/1, AM-12, obręb 0006 Świeradów – Zdrój, położonych w granicach zabytkowego układu urbanistycznego miasta Świeradowa - Zdroju wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 336/612/J z dnia 26.02 1980 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Program robót przedstawiony we wniosku oraz na mapie poglądowej
2. Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością

udzielam pozwolenia

Gminie Miejskiej Świeradów – Zdrój, **ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów**, na wykonanie następujących prac:

- 2 Wykonanie przebudowy drogi polegającej na uzupełnieniu podbudowy tłuczniowej i wykonaniu 2-warstwowej nawierzchni mineralno-bitumicznej;
- 2 Oczyszczenie istniejących rowów oraz remont 1 szt. przepustu prowadzonych zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie robót przedstawionym we wniosku oraz na mapie poglądowej, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2028 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
2. W celu otrzymania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji administracyjnej, na usunięcie drzew lub krzewów, należy złożyć odrębny wniosek wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa a art. 83b ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022.o.916 t.j.)
3. Na podstawie Art. 87a ust. 1. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022.o.916 t.j.) prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane

w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

4. Prace w obrębie drzew i krzewów prowadzić z uwzględnieniem poniższych warunków:
- a) Na terenie inwestycji zabrania się uszkodzania, niszczenia drzew lub krzewów, w tym pni, korony oraz strefy korzeniowej.
 - b) Dla drzew znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac ustanowić strefy ochronne. Minimalna wielkość strefy ochronnej powinna być równa obrysowi korony danego drzewa i nie mniejsza niż strefa zagrożenia dla korzeni.
 - c) W strefach ochronnych obowiązuje zakaz lokalizowania przejazdów dla pojazdów oraz składowania urobku i materiałów budowlanych. W obrębie korzeni nie wylewać wody z oczyszczania placu budowy
 - d) W czasie trwania prac odsłonięte systemy korzeniowe drzew zabezpieczyć przed wysychaniem poprzez obłożenie ich tkaniną lub matą oraz zraszanie.
 - e) Zakazuje się podcinania korzeni konstrukcyjnych drzew.
 - f) W przypadku prowadzenia prac ziemnych mogących mieć wpływ na stan fitosanitarny drzew przewidzieć trwale metody techniczne zabezpieczenia drzew.
 - g) Zapewnić możliwie najmniejsze zagłębianie krawężników i oporników w powierzchnię poprzerastane korzeniami drzew, punktowe stabilizowanie elementów betonowych oraz zachowanie dylatacji pomiędzy nimi dla zapewnienia nienaruszalności korzeni.

UZASADNIENIE

Stosownie do art.107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Pouczenie:

Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5 u.o.z., niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107d ust. 2);

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 u.o.z.;

Zgodnie z art. 127 § 1a k.p.a. decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Krzysztof Kurek
Kierownik Delegatury w Jeleniej Górze
Wojewódzkiego Urzędu Ochrony
Zabytków we Wrocławiu

[podpisano podpisem elektronicznym]

Urzuymia:

- Strony postępowania, uczestnicy lub do wiadomości inne organu wg. rozdzielnika pozostającego w aktach sprawy.

- a/a – {ZR}

Spełniono obowiązek wynikający z ROIDO.

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Zuzanna Róg – tel. 075 6459763 (w godz 9.00-12.00), z.rog@dwkz.pl

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. **Administrator danych osobowych** Administratorem danych osobowych jest **Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków** z siedzibą we Wrocławiu (50-243), ul. Łokietka 11. Można się z nim skontaktować:
 - Osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - Telefonicznie pod numerem **71 343 65 01**;
 - Mailowo: **dwkz@dwkz.pl**;
 - Korespondencyjnie: **Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław**;
 - Elektronicznie przez system e-doręczeń: **AE:PL-97577-19299-IRUIH-22**.
2. **Inspektor ochrony danych osobowych** W sprawach dotyczących ochrony danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych:
 - **Mateusz Adamczyk**, tel. **71 395 80 05**, e-mail: **iod@dwkz.pl**;
 - Osobiście w siedzibie urzędu: **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław**.
3. **Cel i podstawa przetwarzania danych** Dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności z **ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO – wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym.
4. **Odbiorcy danych** Dane mogą być przekazywane:
 - Podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa (np. sądom, prokuraturze, jednostkom policji);
 - Podmiotom przetwarzającym dane na podstawie umów o powierzenie przetwarzania (np. kancelariom prawnym, firmom informatycznym).
5. **Obowiązek podania danych** Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak ich brak może uniemożliwić przeprowadzenie postępowania administracyjnego zgodnie z **art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego**.
6. **Okres przechowywania danych** Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
7. **Prawa osób, których dane dotyczą** Każda osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do:
 - Dostępu do danych,
 - Sprostowania danych,
 - Ograniczenia przetwarzania,
 - Przenoszenia danych,
 - Wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. **Brak profilowania i automatycznego podejmowania decyzji** Zebrane dane nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji ani profilowaniu.
9. **Prawo do wniesienia skargi** Każda osoba, która uważa, że jej dane są przetwarzane niezgodnie z przepisami, może złożyć skargę do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych** (ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa, tel. **606-950-000**).

